

NOVA Green Energy, SICAV, a.s.

INVESTIČNÍ FOND S PROMĚNNÝM ZÁKLADNÍM KAPITÁLEM

Investicí do obnovitelných zdrojů investujete do udržitelné budoucnosti.

7 % p.a.

PRŮMĚRNÝ ROČNÍ VÝNOS

2,5 mld. Kč

AKTIV VE SPRÁVĚ

300+ investorů

SE ZÁJMEM O ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

30 elektráren

V MAJETKU FONDU

300 mil. Kč

ROČNÍ TRŽBY

5+ projektů

V REALIZACI



FOND VHODNÝ PRO KONZERVATIVNÍ INVESTORY,
KTEŘÍ OČEKÁVAJÍ STABILNÍ VÝVOJ SVÝCH INVESTIC

Moře plovoucích plastů v Atlantiku, vymírání živočišných i rostlinných druhů, znečištěné životní prostředí, snižování zásob pitné vody, mýcení pralesů v Amazonii, vysoké hodnoty CO₂ v atmosféře po celém světě... Globálních problémů, s nimiž se planeta potýká, je celá řada. Kde začít s nápravou? U sebe! V NOVA Green Energy věříme, že podporou smysluplných lokálních zelených projektů můžeme společně pomoci k udržitelnému rozvoji v našem nejbližším okolí a tím tak malou měrou přispět pro celý svět.

NOVA Green Energy přispívá k trvale udržitelnému rozvoji v Čechách, na Slovensku a také v Maďarsku, tedy tam, kde to známe. Fond přímo vlastní energetické zdroje, které produkují zelenou elektřinu a teplo. Snažíme se na to jít chytře a co nejvíce snížit negativní dopad na životní prostředí.

I proto stavíme solární panely tam, kde ani tráva neroste – kolem odkaliště uranového dolu. I proto využíváme střech hospodářských stavení, které už jiné využití nemají. I proto se snažíme zpracovat veškeré dřevo do poslední třísky. I proto používáme vstupní suroviny dvakrát, nejdřív jako palivo, potom jako hnojivo.

Záleží nám na tom, abychom nezabírali cennou zemědělskou půdu, nehyzdili svými projekty okolní krajinu a se zdroji co nejúsporněji a nejšetněji nakládali. Díky investorům, kteří s námi sdílejí tyto hodnoty, tak můžeme přispívat k trvale udržitelnému rozvoji a snižování škodlivých emisí v nejbližším okolí.

Fond NOVA Green Energy je určený konzervativním kvalifikovaným investorům s dlouhodobým investičním horizontem, kteří očekávají stabilní vývoj svých investic a ocení čistý průměrný výnos 7 % ročně. Je totiž nezávislý na vývoji kapitálových trhů, nicméně jeho rizikovost, s ohledem na systém vládních garantovaných podpor, může být podobná jako u některých typů státních dluhopisů, avšak s výrazně vyšším výnosem.

Největší fond investující do obnovitelných zdrojů v regionu CEE

Garance výkupních cen na dobu 15 až 25 let

Udržitelnost, zodpovědnost, transparentnost a stabilita

Technologická a výrobní diverzifikace

Známe trhy střední Evropy

Vývoj fondu a budoucí výhled

Dlouhodobě se snažíme získat do fondu dva největší, poměrně unikátní, biomasové zdroje na Slovensku. Jedná se o komplexní projekt v přibližné hodnotě 60 mil. EUR, na který jsme poskytli ekvitní financování. Nicméně vlivem korona krize se zablokovalo refinancování projektů, což bylo jednou z podmínek převzetí tepláren ze strany fondu.

Během pozastavení se však povedlo refinancování ze strany nové banky zajistit, a to na období 4 let s další 4letou opcí. Fond dále zřídil zástavu pohledávky ve výši 15 mil. EUR za mateřskou společností Arca Capital Slowakei Beteiligungs GmbH, a tedy projekt nebude ohrožen případným úpadkem ze strany skupiny Arca Capital – to znamená, že fond bude společně s financující bankou jediným věřitelem mateřské Arca Capital Slowakei Beteiligungs GmbH.

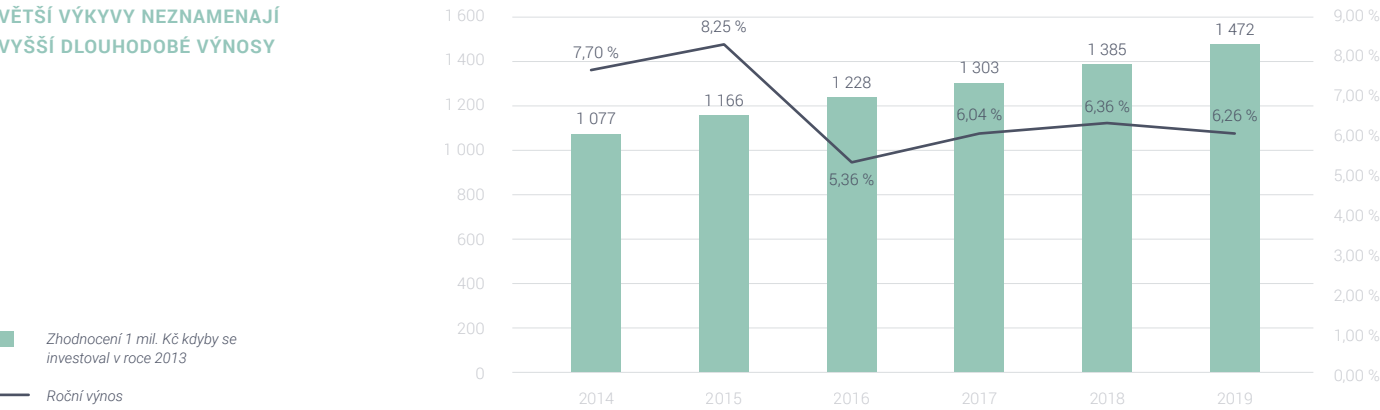
V dalších 6 měsících plánujeme společně s bankou nepřímo aktivně vstupovat do řízení tepláren s cílem maximálně optimalizovat provoz s ohledem na postavení fondu jako věřitele. A zároveň budeme komunikovat s bankou o získání souhlasu k nabytí obou tepelných zdrojů do majetku fondu. Dle našich předpokladů by se to mělo projevit v odblokování části současného valuačního diskontu.

V souvislosti s nepříznivou situací skupiny Arca Capital přistoupil fond z obezřetnostních důvodů i k přecenění účelových, dosud nesplatných, pohledávek za skupinou Arca Capital. Ty však celkově činily marginální část portfolia v řádech nižších jednotek procent. Nadále však podnikáme veškeré kroky vedoucí k maximálnímu uspokojení fondu z těchto pohledávek.

Fundament ostatních aktiv fondu zůstává zdravý a v budoucnosti očekáváme, že budou i nadále generovat standardní zisky, se kterými dlouhodobě počítáme v našich oceňovacích modelech. Zároveň úspěšně pokračujeme v realizaci našeho velkého projektu 28,5 MW fotovoltaické elektrárny v maďarském Csabrendeku a analyzujeme další maďarský 60 MW FVE projekt.

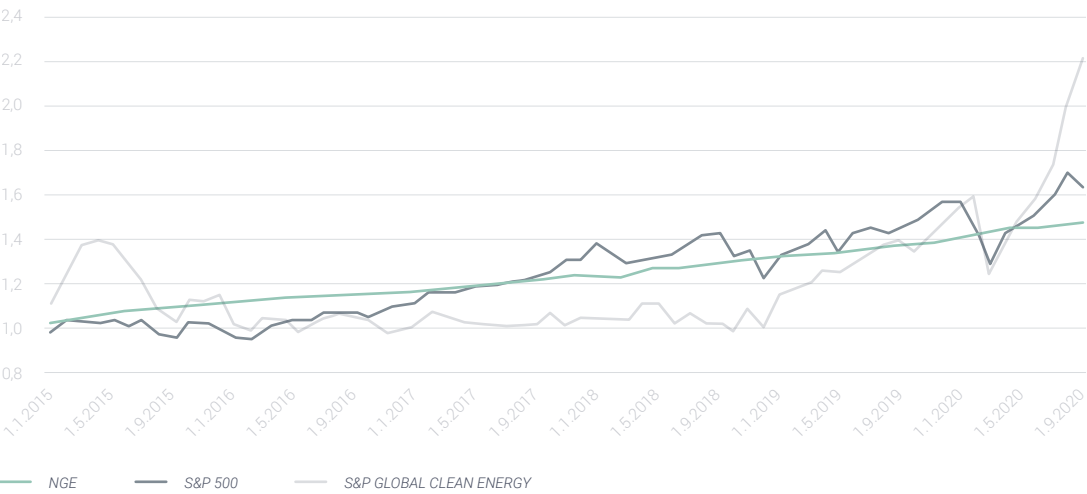
Rozšiřování portfolia energetických zdrojů v majetku fondu o nové projekty, zejména na území Maďarska a Slovenska, přináší další manažerské výzvy pro náš tým. Posílením fondu o Fund Managera Martina Dratvu s dlouholetými zkušenostmi, zejména s akvizicemi v oblasti energetiky, bude pro náš rostoucí tým cenným přínosem a skvělou investicí do budoucna.

VĚTŠÍ VÝKYVY NEZNAMENAJÍ VYŠŠÍ DLOUHODOBÉ VÝNOSY



KUMULATIVNÍ NÁVRATNOST

	NGE	S&P 500	S&P GLOBAL CLEAN ENERGY
Kumulativní návratnost od založení fondu	47,20 %	63,35 %	122,96 %
Roční výnosnost od založení fondu	7,40 %	9,48 %	15,95 %
Anualizovaná volatilita od založení fondu	1,27 %	18,32 %	22,57 %
Sharpe ratio	5,81	0,52	0,87
Pozitivní měsíce	68	47	39
Negativní měsíce	1	20	30
Největší pokles	-0,60 %	-20,00 %	-29,82 %



Ondřej Žídek / FUND MANAGER

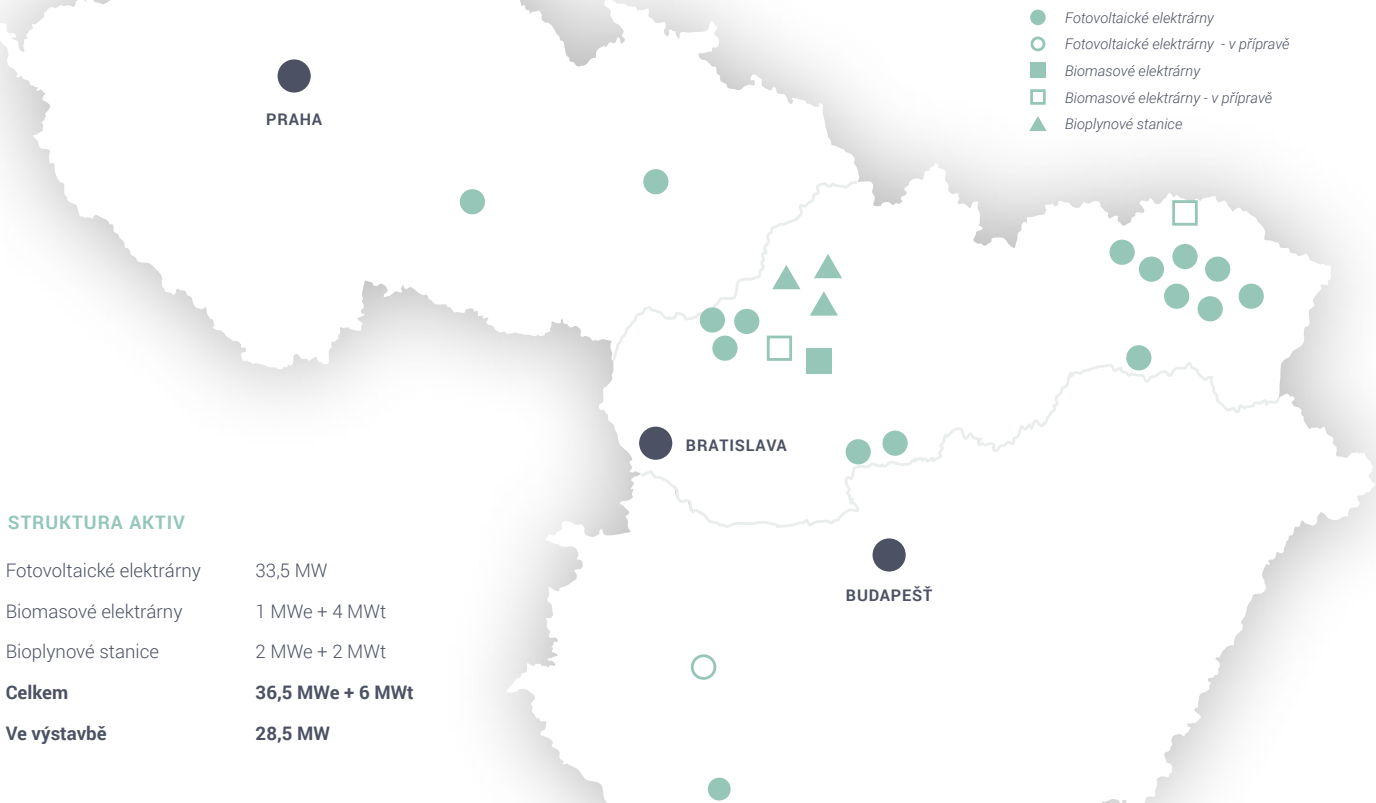
V oblasti energetiky se pohybuje již 15 let. Ve společnosti Deloitte zastával pozici senior konzultant pro oblast energetiky. Ze středních manažerských pozic v ČEZ se vypracoval na člena představenstva a manažera distribuce ČEZ Distribuce Bulharsko. Od roku 2017 působí jako Fund manager NOVA Green Energy.



Martin Dratva / FUND MANAGER

Působil v energetické skupině GGE, kde vedl oddělení strategického rozvoje, investic a akvizic. Zastupoval akcionáře v představenstvech portfoliových společností, ve kterých měl na starosti nastavení nové strategie a turnaround. Po dobu působení ve skupině se podílel na nových akvizicích v hodnotě 70 mil EUR. Před skupinou GGE působil ve společnosti Patria Corporate Finance, kde se podílel na transakcích v celkové výši 400 mil EUR.

Portfolio aktiv



STRUKTURA AKTIV	
Fotovoltaické elektrárny	33,5 MW
Biomasové elektrárny	1 MWe + 4 MWt
Bioplynové stanice	2 MWe + 2 MWt
Celkem	36,5 MWe + 6 MWt
Ve výstavbě	28,5 MW



FOTOVOLTAICKÁ ELEKTRÁRNA ROŽNÁ

Solární panely tam, kde ani tráva neroste

Představte si prostor, kde nic nevypěstujete. Půdu, kde nic neroste. Odpadní odkaliště poblíž uranového dolu. I takové místo se dá ekologicky využít. Mohou na něm stát třeba solární panely.

Elektrárna v Rožné využívá prostoru, který žádné jiné využití nemá. Nezabírá prostor klasické produkci potravin, nehyzdí krajinu. Tato oblast byla navíc vyhodnocena jako riziková. Úzký pás okolo odkaliště odpadů poblíž uranového dolu je tak ideálním místem, kde postavit solární panely. Nikomu zde nevadí a je k nim velice snadný přístup. Instalace panelů navíc pomáhá vyrovnat ekologickou zátěž daného místa.



BIOMASOVÁ TEPLÁRNA KRNČA

Do poslední třísky

V Krnči je biomasová teplárna. Spaluje se v ní dřevní odpad, který zbude po kácení stromů. Vzrostlé stromy se zpracují na meziprodukty do nábytkářského průmyslu, odpadní biomasa se spálí a vyrobí se z ní elektřina a teplo. Teplo z ní se používá například k vytápění skleníků, kde se celoročně pěstují okurky. Menší kusy dřeva, které je škoda spálit, jdou na export, třeba do Itálie. Nezbude zkrátka ani tříska!

Krnča je klasickým příkladem bezezbytkového využití zdrojů při výrobě elektřiny a tepla. Žádný odpad! Spotřebuje se úplně vše, co při těžbě dřeva vznikne. Šetrné zacházení s přírodními zdroji je jedním z předpokladů trvale udržitelného rozvoje.



BIOPLYNOVÁ STANICE HOROVCE 2,3,4

Teplo, které se nespotřebuje na výrobu elektřiny, je využito na vytápění objektů a ohřev užitkové vody.

Ve slovenských Horovcích zpracovávají biomasu ze zemědělské výroby na bioplyn. Z něj se následně vyrábí elektřina, teplo a organické hnojivo. Teplo, které se nespotřebuje na výrobu elektřiny, je využito na vytápění objektů a ohřev užitkové vody.

Odpadní materiál po fermentaci je ale stále plný živin - fosforu, dusíku a draslíku. Vyhodit ho by byla škoda! Proto ho zemědělci rozvážejí po polích a používají jako hnojivo. Vstupní surovina je tedy využita hned dvakrát, což dává velký smysl z hlediska trvale udržitelného rozvoje a šetrného přístupu k přírodním zdrojům.





REDSIDE investiční společnost, a.s.
V Celnici 1031/4, 110 00 Praha 1
IČ: 24244601, DIČ: CZ24244601

+420 222 500 757
info@redsidefunds.com
www.redsidefunds.com



Investice je určena výhradně pro kvalifikované investory.