



Cena podílového listu k 31. lednu 2018 denominovaný v:

EUR: 0,1328

CZK: 1,1716

Kurz pro přepočet EUR/CZK k 31. 1. 2018: 25,27

FAKTA O FONDU:

Forma:	Otevřený podílový fond kvalifikovaných investorů	Depozitář fondu:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
ISIN EUR:	CZ0008474053	Min. přímý úpis:	40 000 EUR nebo 1 000 000 CZK
ISIN CZK:	CZ0008474673	Následný min. přímý úpis:	10 000 EUR 250 000 CZK
Datum založení:	29. leden 2013	Úpis:	měsíčně
Objem spravovaných aktiv:	75 mil. EUR	Redemace:	měsíčně
Třídy podílových listů:	EUR, CZK	Cílený výnos pro investora:	6+ % p.a. (po odečtení správcovského poplatku)
Manažer fondu:	REDSIDE investiční společnost, a.s.	Auditor:	PricewaterhouseCoopers Audit s.r.o.

VÝKONNOST:

POSLEDNÍ AKTUALIZACE K 31. LEDNU 2018

NAV:	47,969 mil. EUR
NAV:	1,212 mld. CZK
Zhodnocení za posl. měsíc:	-0,60 %
Zhodnocení za posl. 6 měsíců:	2,87 %
Zhodnocení za posl. 12 měsíců:	5,06 %
Zhodnocení od začátku roku:	-0,60 %

POPLATKY:

Vstupní poplatek:	max. 3 % (nad 250 tis. EUR bez poplatku)
Výstupní poplatek:	0 %
Obhospodařovatelský poplatek:	1,1 % z NAV fondu (ročně)

STRUKTURA AKTIV:

Fotovoltaické elektrárny:	18,5 MW
Biomasové elektrárny:	1 MWe + 4 MWt
Bioplynové stanice:	2 MWe + 2 MWt
Celkem:	21,5 MWe + 6 MWt

+ Korporátní dluhopisy

INVESTIČNÍ STRATEGIE:

equity, podřízený dluh

INVESTIČNÍ CÍL:

generovat pravidelné a udržitelné roční výnosy prostřednictvím investic do projektů s dlouhodobými odběratelskými smlouvami, osvědčenou technologií a silnými garancemi ze strany dodavatelů

REGIONÁLNÍ ZAMĚŘENÍ:

oblast střední a východní Evropy

PRIMÁRNÍ INVESTIČNÍ ZAMĚŘENÍ:

projekty obnovitelných zdrojů energie:

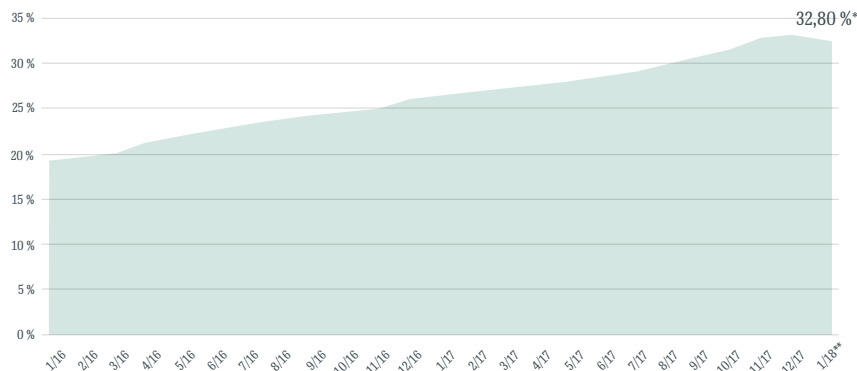
Solární elektrárny - Větrné elektrárny - Malé vodní elektrárny - Výroba energie z odpadů - Kombinovaná výroba tepla a elektrické energie - Bioplynové stanice - Elektrárny na bázi biomasy

MANAŽERSKÝ KOMENTÁŘ:

Měsíc leden je standardně jedním z měsíců s nejnižší intenzitou slunečního záření. Plán energetického auditu na FVE jsme naplnili o více než 5 %. Portfolio bioplynových stanic a biomasové elektrárny naplnilo očekávání a dosáhlo plánovaných hodnot výroby. Vzhledem k faktu, že fond je emitentem investičních cenných papírů přijatých k obchodování na evropském regulovaném trhu, musel fond dle zákona od ledna 2018 přejít z účtování a sestavování účetních závěrek dle tuzemských účetních standardů na účtování v souladu s mezinárodními účetními standardy (IFRS) upravenými právem Evropské unie. Tato změna má za následek dočasný pokles vlastního kapitálu, který je způsoben odlišným vykazováním úrokových výnosů v čase. Pokud by k této změně nedošlo, fond by za leden vykázal standardní výnos 0,37%. V dlouhodobém časovém horizontu bude tento rozdíl vyeliminován.

S nástupem nového roku jsme se intenzivně zapojili do jednání o novém fotovoltaickém projektu v Maďarsku s celkovou instalovanou kapacitou 15 MW. Vedeme nyní exkluzivní jednání o převzetí projektu po jeho úspěšném připojení do distribuční soustavy a schválení výkupních cen elektřiny.

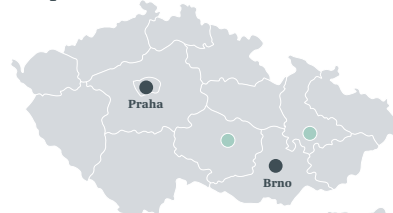
KUMULATIVNÍ VÝKONNOST (neanualizovaná)



* Počítáno od emisní hodnoty 0,1 EUR, ** IFRS

MAPY AKTIV

Česká republika



Slovensko



KONTAKT

REDSIDE investiční společnost, a.s.,
V Celnici 1031/4, 110 00 Praha 1
+420 222 500 757
www.redsidefunds.com

DISCLAIMER:

Investice je určena výhradně osobám splňující definici kvalifikovaného investora dle § 272 zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech, v platném znění. V případě investice v rozmezí 1 000 000 CZK až 125 000 EUR posuzuje vhodnost investice pro investora obhospodařovatel fondu. Výnos z investice není zaručen či jinak garantován, detailní informace obsahuje statut fondu, který je dostupný v sídle obhospodařovatele.